

22. august 2006

Thomas Frisendal og Maj Bjerre Sørensen
E-mail: thomas@tf-informatik.dk

Journalnr.
611:161.0001/04

Kære Thomas Frisendal og Maj Bjerre Sørensen

Tak for jeres e-mail af 3. august 2006 om parkeringshus(e) i området omkring den kommende Øresund metrostation.

Jeg kan oplyse, at bestemmelserne i lokalplan nr. 346 om etablering af et parkeringshus i lokalplanens område IC (Øresundsvej 141-143) som et særligt fællesanlæg betyder, at nybyggerierne i områderne IA, IB, II og IV i fællesskab skal opføre parkeringshuset, der skal rumme 1/3 af parkeringsdækningen.

Lige nu er min forvaltning i gang med at vurdere ønsker fra Amagerbanken om ændring af plangrundlaget, som I beskriver, således, at der opføres boligbebyggelse med butik i stueetagen i område IC i stedet for parkeringshuset. Til gengæld etableres der kælderparkering her og andre steder i området. Disse overvejelser skal sammen med vurdering af byggeønsker i område III ved Krimsvvej udmøntes i en startredegørelse til Teknik- og Miljøudvalget. Hvis der her er en positiv holdning, skal der udarbejdes et lokalplantillæg. I den forbindelse vil vi være meget opmærksomme på den problematik, som I rejser. Vi forudsætter således, at Amagerbanken til den tid fremlægger en redegørelse for, hvorledes kravet om 1/3 parkering i konstruktion løses placeringsmæssigt og økonomisk i samarbejde med de involverede parter, herunder ikke mindst de ejer- og andelsboligforeninger, som I repræsenterer.

Med venlig hilsen

Klaus Bondam

Jeg har sendt kopi af dette brev til direktør Jørgen Brændstrup, Amagerbanken.

Rådhuset
1599 København V

Telefon
33 66 33 66

Direkte
3366 2626

Telefax
33 66 70 80

E-mail
Borgmesteren@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009490049

www.tmf.kk.dk