

Bestyrelsesmøde den 12.marts 2008

Tilstede: Torben, Martin, Susie og Anne Lise (referent)

Afbud: Søren

- **Coor**, som havde kontrakt med Grundejerforeningen frem til maj, er opsagt med øjeblikkelig virkning efter højst mangelfuld opfyldelse af sine opgaver – ikke mindst renholdelse af miljøstationen. Jimmi (Sunby Rengøring) har med kort varsel været i stand til at føje denne opgave til sine viceværtopgaver for de enkelte etaper. Det samlede kontraktforhold med Jimmi vil spare hele bebyggelsen - ikke bare irritation - men også for et betydeligt beløb.
- **Ny kontrakt med Skælskør Anlægsgartnere** indgået om vedligeholdelse af de grønne områder – både for sommersæsonen og vinterpasning.
- **Ny kontrakt med rengøringsfirma** forberedes i fællesskab med øvrige etaper af Martin. Det nuværende firma er med i udbudsrunderen og siges ikke op, før en ny kontrakt er på plads. Vigtigt at der bliver en tovholder på området.
- **Grundejerforeningens budget** er opjusteret med etape 4 og 5. Der er rum for forbedringer – ud over at "Grønninggruppen" har et budget til at indrette legepladser og opholdsrum til glæde for børn og voksne i det grønne.
- **Etape 2's budget for 2008** er diskuteret med Heidi. Økonomien er flot. Vi behøver ikke sætte bidraget op og har endda et uventet overskud på 100.000 kr takket være en tidligere fejlregning mellem Skanska og Datea.
- **Planlægning af generalforsamlingen** skrider frem. Indkaldelse vil blive sendt ud snarest – og hængt på opslagstavlerne.
- **Opfølgende ejendoms gennemgang** er foretaget af Søren og Martin. De har lavet en liste over mangler, som fremsendes til Skanska. Især er den gal med dørene i opgangene.
- **Rotte-rede** er konstateret på en terrasse. Pas på hvad I stiller på jeres terrasser !

Hold din grønning og parkeringsplads pyntelig - saml din daglige plastikpose op!

- Næste bestyrelsesmøde afholdes den **7.april 2008**.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen Etape 2